



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
300041, г. Тула, Учетный переулок, д.3. телефон: (4872) 55-03-44**

Информация

по итогам контрольного мероприятия

«Аудит расходов на выполнение работ по текущему и капитальному ремонту объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры, финансирование которых осуществлялось в 2021-2022 годах в рамках основных мероприятий муниципальных программ «Повышение качества жилищного фонда и создание комфортных условий для проживания населения муниципального образования город Тула» и «Защита населения и объектов от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение мероприятий по гражданской обороне на территории муниципального образования город Тула» (выборочно).

В соответствии с пунктом 1.2.1 Плана работы КСП г. Тулы на 2023 год проведено контрольное мероприятие «Аудит расходов на выполнение работ по текущему и капитальному ремонту объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры, финансирование которых осуществлялось в 2021-2022 годах в рамках основных мероприятий муниципальных программ «Повышение качества жилищного фонда и создание комфортных условий для проживания населения муниципального образования город Тула» и «Защита населения и объектов от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение мероприятий по гражданской обороне на территории муниципального образования город Тула (выборочно)».

Объекты контрольного мероприятия: муниципальное автономное учреждение культуры «Культурно-досуговая система» (далее – МАУК «КДС»), муниципальное учреждение «Центр гражданской защиты и спасательных работ города Тулы» (далее – МУ «ЦГЗСР г. Тулы») и управление по городскому хозяйству администрации города Тулы (далее – Управление по городскому хозяйству).

Проверяемый период: 2021-2022 гг.

1. Целями контрольного мероприятия в МУ «ЦГЗСР г. Тулы» и МАУК «КДС» являлась проверка использования бюджетных средств, выделенных учреждениям на ремонт защитных сооружений.

По результатам контрольного мероприятия было установлено, что ремонт защитных сооружений осуществлялся в 2022 году в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Поддержание в постоянной готовности защитных сооружений гражданской обороны и пунктов временного размещения населения» муниципальной программы «Защита населения и объектов от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение мероприятий по гражданской обороне на территории муниципального образования город Тула» на общую сумму 5 346,5 тыс. рублей (расходы на ремонт защитных сооружений).

В рамках проверки объемов, качества и своевременности выполнения работ были проведены обследования (составлено 6 актов), по результатам которых установлены нарушения требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в части несоблюдения условий муниципальных контрактов (договоров) при выполнении ремонтных работ на объекте МУ «ЦГЗСР г. Тулы».

Выявленные нарушения были устранены подрядными организациями в полном объеме в ходе проверки.

По результатам обследований объекта ремонта МАУК «КДС» нарушения установлены не были.

2. Основной целью контрольного мероприятия в Управлении по городскому хозяйству являлась проверка использования бюджетных средств, представленных управляющим компаниям в форме субсидий на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и на подготовку многоквартирных домов, признанных аварийными, подлежащими реконструкции или сносу к отопительному сезону.

По результатам контрольного мероприятия было установлено, что управляющим компаниям за 2021 – 2022 годы были предоставлены субсидии из бюджета муниципального образования город Тула на общую сумму 46 535,9 тыс. рублей, в том числе:

31 035,9 тыс. рублей на проведение капитального ремонта общего имущества 21 МКД (2021 год – 8 957,3 тыс. рублей (7 МКД), 2022 год – 22 078,6 тыс. рублей (14 МКД);

15 500,0 тыс. рублей в 2022 году на подготовку 78 МКД, признанных аварийными, подлежащими реконструкции или сносу, к отопительному сезону.

В ходе контрольного мероприятия проведен анализ документов, представленных в Управление получателями субсидий (управляющие организации) для подтверждения фактических затрат на выполнение ремонтных работ в МКД.

В части капитального ремонта общего имущества проведена проверка выполненных работ на 13 МКД, составлено 15 актов обследований. Расходы на ремонт по проверенным объектам составили 23 404,5 тыс. рублей, в том числе: за 2021 год – 4 объекта на сумму 4 082,6 тыс. рублей, за 2022 год – 9 объектов на сумму 19 321,8 тыс. рублей.

Проведенные обследования выявили нарушения условий соглашений о предоставлении субсидий и Порядка предоставления из бюджета муниципального образования город Тула субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим компаниям в целях финансового обеспечения затрат по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением администрации города Тулы от 08.06.2021 г. № 1105, выразившиеся в предоставлении получателями субсидий документов, содержащих недостоверную информацию.

В соответствии с требованиями ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 31 указанного Порядка предоставления субсидий и соответствующими условиями соглашений о предоставлении субсидий выявленные нарушения были устранены в полном объеме в ходе проверки, в том числе: подрядными организациями были выполнены работы на сумму 951,4 тыс. рублей, управляющими организациями произведен возврат средств в бюджет муниципального образования в сумме 614,8 тыс. рублей.

В части подготовки аварийных МКД к отопительному сезону проведена проверка работ на 31 МКД, составлен 31 акт обследований. Общий объем представленных субсидий по осмотренным объектам составил 6 100,0 тыс. рублей.

Проверка выполненных работ осуществлялась путем сопоставления данных, отраженных в документах, представленных получателями субсидий – 9 управляющими компаниями (актах о приемке выполненных работ, локальных сметах, дефектных ведомостях, приложениях к соглашениям), с фактически выполненными работами на объектах.

По результатам изучения документов и проведенных обследований нарушения установлены по 26 объектам (МКД) по 7 управляющим организациям (ООО «УК Стимул

71», ООО УК «Базис», ООО «Арсенал», ООО «НТК», ООО «Комфортсервис», ООО «Наш район», ООО «ЖСО»). Часть нарушений (недостатков) была устранена в ходе проверки. Полностью подтверждено целевое использование субсидий по 3 объектам (ООО УК «Аврора» и ООО УК «Горизонт»), частично подтверждено по 2 объектам (ООО УК «Арсенал»).

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в Тульскую городскую Думу, Главе администрации города Тулы и в прокуратуру города Тулы.

В Управление по городскому хозяйству внесено представление о принятия мер по выявленным нарушениям и недостаткам, а также о принятии мер по их предупреждению.

Председатель контрольно-счетной палаты
муниципального образования город Тула

Н.С. Фатеева